

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG PHỔ HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 77/UBND

Phổ Hòa, ngày 04 tháng 4 năm 2025

V/v phối hợp xử lý 02 hồ sơ
ĐKBĐ cấp đổi QSD đất của ông
Võ Duy Tâm ở TDP Hòa Thạnh,
phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ.

Kính gửi: Văn phòng ĐKBĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh TX Đức Phổ.

Ngày 17/3/2025 UBND phường nhận được Công văn số 915/CNTXĐP và số 916/CNTXĐP ngày 14/3/2024 của Văn phòng ĐKBĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh TX Đức Phổ về việc phối hợp xử lý 02 hồ sơ ĐKBĐ cấp đổi QSD đất của ông Võ Duy Tâm sử dụng đất tại phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ.

Sau khi kiểm tra, rà soát UBND phường đã niêm yết công khai quá trình hình thành con đường bê tông dọc theo phía Tây của thửa đất số 208, tờ bản đồ số 13 và thửa đất số 209, tờ bản đồ số 13 (bản đồ 2006) của ông Võ Duy Tâm tại UBND phường Phổ Hòa và nhà sinh hoạt TDP Hòa Thạnh.

Thời gian công khai 15 ngày (từ 20/3/2025 đến ngày 03/4/2025). Đến nay thì không ai tranh chấp hay khiếu nại gì liên quan đến việc hình thành con đường đi ở phía Tây của 02 thửa đất nêu trên.

Vì vậy UBND phường đề nghị cơ quan cấp có thẩm quyền xem xét cấp lại GCNQS đất của 02 thửa đất nêu trên cho ông Võ Duy Tâm theo hiện trạng sử dụng đất hiện nay.

UBND phường làm rõ thêm một số nội dung như trên để Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ xem xét giải quyết hồ sơ cho công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND phường;
- Lưu: VT; Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Trí